



CONSERVATORIO DI MUSICA
"S. PIETRO A MAJELLA" - NAPOLI
Prot. 0000934 del 19/02/2020
12 (Uscita)

CONSERVATORIO DI MUSICA SAN PIETRO A MAJELLA

via San Pietro a Majella 35 - 80138 Napoli
tel.0815644411 fax 0815644415 c.fisc.80017700636

AVVISO

Oggetto: Proposta locazione locale commerciale.

Il Conservatorio di Musica San Pietro a Majella, in persona del Presidente pro tempore Avv. Antonio Palma, cod. fisc. 80017700636,

PREMESSO

- a) che esso Conservatorio è pieno ed esclusivo proprietario dell'immobile sito in Napoli, alla Via Carbonara, 75/77, piano terra - S1, sub. 103, C/1, mq. 56, rc 1.639,60;
- b) che il predetto immobile è vuoto di cose e libero da persone;

RENDE NOTO CHE

1. il suddetto immobile può essere locato;
 2. non saranno ammesse offerte recanti canoni inferiori ad euro 1.000,00 mensili oltre oneri condominiali ordinari;
 3. non saranno ammesse offerte recanti condizioni diverse da quelle di cui alla L. 392/78 e, pertanto ed a titolo meramente esemplificativo: durata anni 6+6; deposito cauzionale di n. 2 rate anticipate; aumento Istat.
- All'offerta deve essere allegata, a pena di esclusione, documentazione comprovante la propria redditualità e solvibilità (CU, mod. 730 e/o 770, bilanci depositati, certificato protesti, buste paga, etc);
4. nell'offerta dovrà essere specificata la destinazione d'uso.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta a mezzo pec o consegnata a mano, in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo del Conservatorio in Via San Pietro a Majella, 35 entro e non oltre le **ore 12, 00 del 2 marzo 2020**.

Si precisa che si procederà a richiedere ulteriori offerte migliorative ai maggiori tre offerenti.



Il PRESIDENTE
Avv. Antonio Palma
F.to Palma